

ESTANCIA EL CERRITO, LINDERA ARROYO BARRANCAS

TRANSACCION VENTA

SUPERFICIE: 1135 Ha

APTITUD MIXTO

PRECIO POR HECTAREA: \$ usd 1250 (DOLARES)

Ubicación Geográfica...



Argentina se encuentra ubicada en el continente americano, en el hemisferio sur occidental. Es un extenso territorio propicio para el cultivo debido a sus cuatro estaciones bien definidas.



INFORMACION DEL INMUEBLE

Mi establecimiento se encuentra en el sur de la Provincia de Corrientes, departamento de SAUCE, a 20 KM del pueblo. Cuenta con casco antiguo, arboleda añosa. Una región cuyos recursos naturales poseen una riqueza casi virgen, lo cual es una característica muy propia de dicho sector, con abundante fauna autóctona. Funciona como coto de caza en actividad. cuenta con 60% de la extensión potencialmente agrícola y el resto bañado alto.

INSTALACIONES:

Alambrado perimetral
Potreros
Casco con construcción de vivienda
Tanque australiano

Bebederos
Bomba para agua

Energía eléctrica



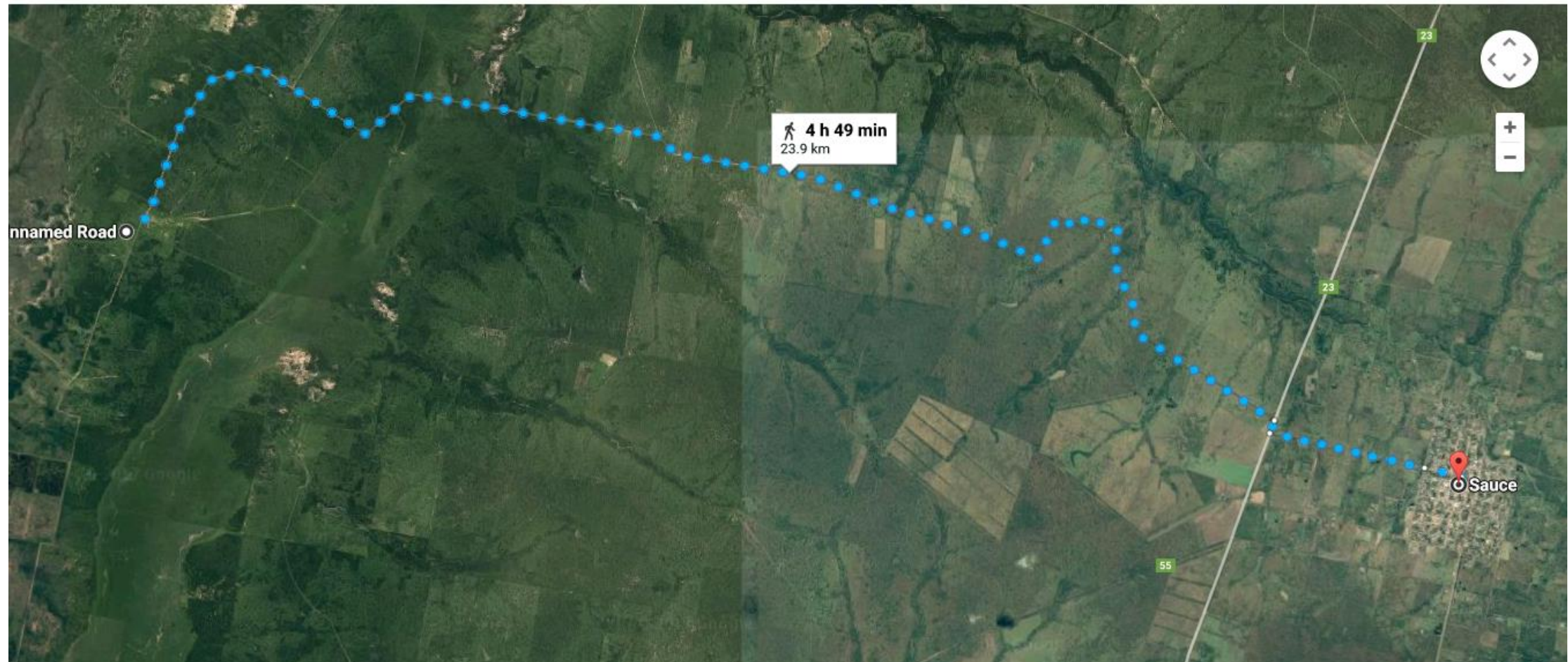
Unnamed Road, Corrientes a Sauce, Corrientes

A pie 23.9 km, 4 h 49 min

Cancelar

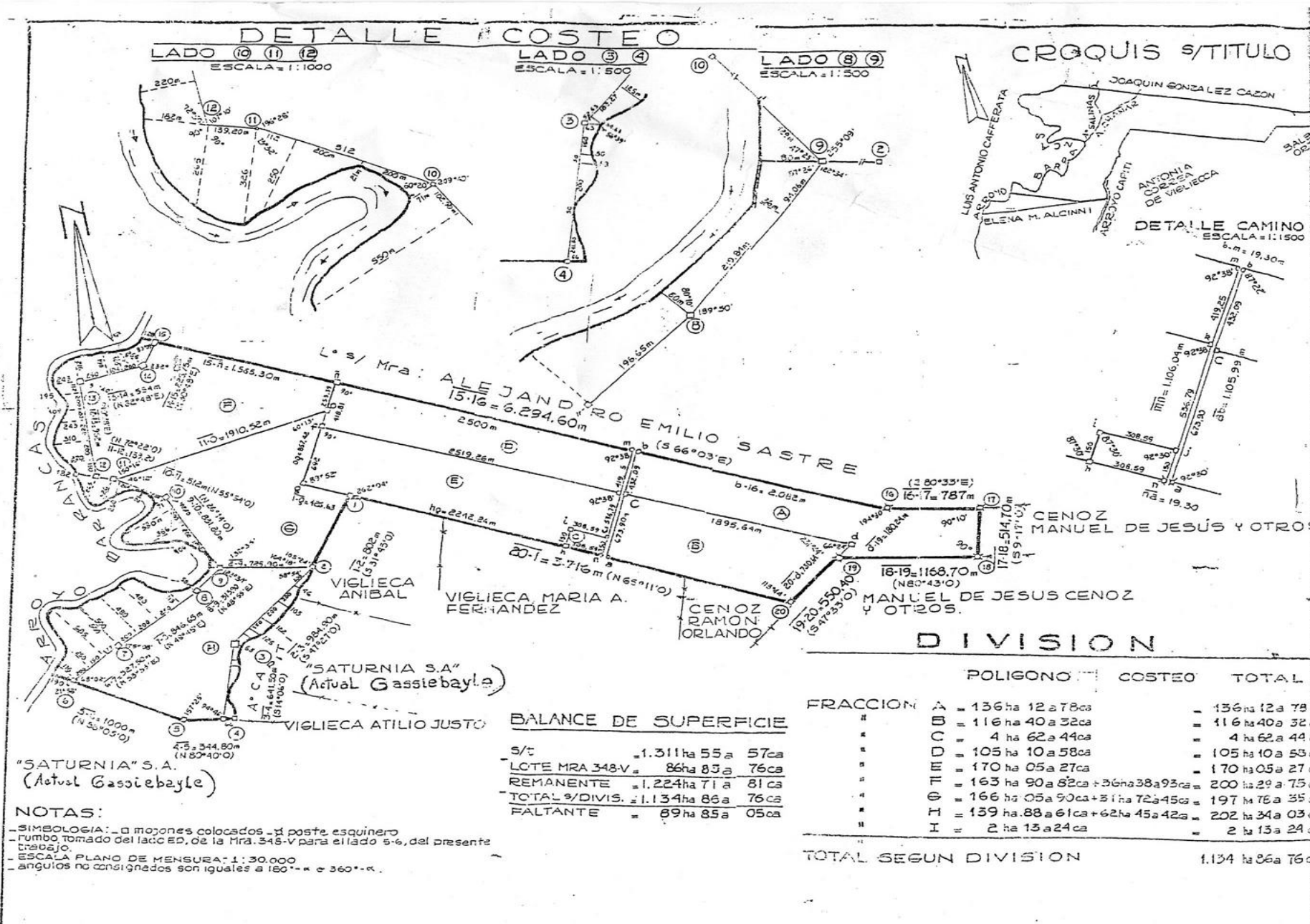
Imprimir

Puedes escribir notas en este espacio.









"SATURNIA" S.A.
(Actual Gassiebayle)

NOTAS:
- SIMBOLOGIA: - la mojoneros colocados - el poste esquinero
- rumbo tomado del lado ED, de la Mra. 348-V para el lado S-6, del presente croquis.
- ESCALA PLANO DE MENSURA: 1:30.000
- angulos no consignados son iguales a 180° - α y 360° - α.

BALANCE DE SUPERFICIE

S/c	=	1.311 ha 55 a 57 ca
LOTE MRA 348-V	=	86 ha 83 a 76 ca
REMANENTE	=	1.224 ha 71 a 81 ca
TOTAL 3/DIVIS.	=	1.134 ha 86 a 76 ca
FALTANTE	=	89 ha 85 a 05 ca

DIVISION

FRACCION	POLIGONO	COSTEO	TOTAL
A	=	136 ha 12 a 78 ca	= 136 ha 12 a 78 ca
B	=	116 ha 40 a 32 ca	= 116 ha 40 a 32 ca
C	=	4 ha 62 a 44 ca	= 4 ha 62 a 44 ca
D	=	105 ha 10 a 58 ca	= 105 ha 10 a 58 ca
E	=	170 ha 05 a 27 ca	= 170 ha 05 a 27 ca
F	=	163 ha 90 a 82 ca + 36 ha 38 a 93 ca	= 200 ha 29 a 75 ca
G	=	166 ha 05 a 50 ca + 31 ha 72 a 45 ca	= 197 ha 76 a 35 ca
H	=	139 ha 88 a 61 ca + 62 ha 45 a 42 ca	= 202 ha 34 a 03 ca
I	=	2 ha 13 a 24 ca	= 2 ha 13 a 24 ca
TOTAL SEGUN DIVISION			1.134 ha 86 a 76 ca

